



# COMUNE DI ROSATE

Provincia di Milano

Via Vittorio Veneto, 2 - 20088 Rosate (MI) - Tel. 02.90830.1 - Fax 02.908.48046

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 47 DEL 24/03/2011

COPIA

**OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE VIALE RIMEMBRANZE E VIA XXV APRILE. APPROVAZIONE SAL IN PARTITA RIDOTTA CON PAGAMENTO DIRETTO SUBAPPALTATORE E STRALCIO OPERE.**

\*\*\*\*\*

Il giorno 24.03.2011, alle ore 17.00 presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di Legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno.

Assume la presidenza il Sindaco, PASI PIERLUIGI, assistito dal Segretario Comunale SCHIAPACASSA Dott.ssa ANTONIA.

Dei Signori componenti la Giunta comunale di questo Comune:

**Presenti**

PASI PIERLUIGI  
DE PASQUALE ANNA

SERAFINI ANTONIO  
BIELLI ORIETTA

**Assenti**

TOSCANO FRANCO MARIA  
RADICI UMBERTO  
PANARA MASSIMO

**Membri ASSEGNATI 7 PRESENTI 4**

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente relazione-proposta:

Richiamata la deliberazione C.C. n. 25 con del 07.07.2009 in cui si adottava il Piano di Lottizzazione residenziale delle società Le Fornaci, nella cui convenzione si poneva a carico dei lottizzanti stessi l'obbligo della redazione del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di riqualificazione area pedonale in viale Rimembranze (tratto via Roma – Via Sacchi);

Visto che la società, al fine di consentire all'amministrazione comunale di partecipare ad un bando per l'ottenimento di un finanziamento, si è dichiarata disponibile a sviluppare anticipatamente la progettazione definitiva e che pertanto è stato presentato in data 21 luglio 2009 un progetto redatto da tecnici da loro incaricati approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 108 del 23 luglio 2009;

Considerato che, per il miglior completamento dell'opera, si rende necessario procedere alla redazione del progetto esecutivo anche del tratto di marciapiede sul lato opposto di viale Rimembranze ed del tratto di marciapiede e parcheggio in via XXV aprile e che pertanto, con deliberazione Giunta Comunale n. 109 del 23 luglio 2009, si è incaricato della redazione del progetto l'ufficio tecnico comunale nella persona del Responsabile arch. Pietro Codazzi;

Visti i seguenti atti:

- deliberazione G.C. n. 166 del 10.12.2009 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione viale Rimembranze (tratto via XXV Aprile - via Gallotti) e piazza Vittorio Veneto che prevedeva un costo complessivo dell'opera di € 190.000,00;
- deliberazione G.C. n. 30 del 04.03.2010 di modifica del progetto esecutivo dei lavori che prevedeva un costo complessivo dell'opera di € 190.000,00;
- determinazione n. 299 del 16.07.2010 per l'approvazione dell'avviso pubblico per l'affidamento di incarico professionale;
- determinazione n. 300 del 16.07.2010 per l'approvazione del disciplinare di gara d'appalto e affidamento lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando;
- determinazione n. 324 del 04.08.2010 in cui si individuavano gli Archh. Sala e Terzi in qualità di Direttore dei Lavori e coordinamento della sicurezza sul cantiere;

Visto il verbale di gara procedura negoziata per affidamento dei lavori di riqualificazione viale Rimembranze (tratto via XXV Aprile - via Gallotti) e piazza Vittorio Veneto in data 04.08.2010 approvato con determinazione n. 326 del 6 agosto 2010;

Visto che durante l'esecuzione dei lavori si rendeva necessario procedere alla redazione di una perizia suppletiva e di variante per rendere l'opere più completa e meglio fruibile, oltre ad una razionalizzazione dell'impianto di illuminazione, composto da relazione tecnico-illustrativa, computo metrico-estimativo, verbale concordamento nuovi prezzi, atto di sottomissione e n. 3 tavole grafiche, approvata con delibera di Giunta comunale n. 116 del 12 ottobre 2010;

Considerato che in data 24 marzo 2011 prot. 2569 l'impresa appaltatrice ha chiesto di:

- stralciare dalle opere affidate la rimozione dell'impianto di illuminazione, lavorazione che deve essere necessariamente svolta da ENEL SOLE in qualità di proprietaria degli impianti per un importo pari a €. 2.435,72 oltre a I.V.A. di legge;
- il pagamento diretto del subappaltatore delle opere elettriche;
- ricevere uno Stato Avanzamento lavori in partita ridotta avendo richiesto il subappalto delle opere elettriche con pagamento diretto;

Considerato che:

- Le opere stralciate da affidare direttamente ad ENEL SOLE sono di importo inferiore al 20% delle opere complessive relative all'appalto in questione;
- Il pagamento diretto del subappaltatore consente un miglior controllo dei pagamenti effettuati da parte dell'amministrazione comunale anche ai fini di quanto previsto dall'art.118 del DLGS 163 del 2006;
- Lo stato avanzamento lavori in partita ridotta, tenuto conto che in precedenza era stato fatto un primo SAL pari a €.97.431,62 e quindi di importo maggiore al minimo pari ad €.70.000 oltre al pagamento diretto del subappaltatore;

Visto il D.Lgs n. 267/2000;

Dato atto che il Responsabile del Settore tecnico ha effettuato la verifica ai sensi dell'art.46 del D.P.R. n.554/1999;

Visto il parere favorevole del Responsabile del Settore Tecnico espresso ai sensi dell'art. 49 d.lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi

#### D E L I B E R A

- 1 Di stralciare dall'affidamento alla ditta Porfido 99 s.a.s. delle opere di riqualificazione viale Rimembranze (tratto via Gallotti- XXV aprile) e via XXV aprile, l'impianto di illuminazione per un importo pari a €. 2.435,72 oltre a I.V.A. di legge, lavorazione che dovrà essere affidata con successivo atto ad ENEL SOLE in qualità di proprietaria degli impianti;
- 2 Di autorizzare il pagamento diretto del subappaltatore delle opere elettriche;
- 3 Di autorizzare l'emissione di uno Stato Avanzamento Lavori in partita ridotta previa verifica della regolarità previdenziale e di non inadempienza tributaria;
- 4 di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del DLgs 267/2000.

COMUNE DI ROSATE  
SEDUTA DI GIUNTA DEL 24.3.2011 DELIBERA N. 47  
(Art.49 DLGS n.267/2000)

=====

**OGGETTO: Progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione viale Rimembranze (tratto via Gallotti- XXV aprile) e via XXV aprile - Approvazione SAL in partita ridotta con pagamento diretto subappaltatore e stralcio opere.**

---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere favorevole.

li, 24.3.2011

Il Responsabile del Settore  
F. Arch. Pietro Codazzi

---

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto con parere favorevole.

li, \_\_\_\_\_

Il Responsabile di Ragioneria

---

L'UFFICIO DEL REVISORE DEL CONTO

Si esprime parere favorevole alla citata \_\_\_\_\_ di bilancio.

li, \_\_\_\_\_

Il Revisore del Conto

---

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Pasi Pierluigi

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

---

### PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal 13/04/2011 al 28/04/2011.

Rosate, 13/04/2011

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

---

### ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, insussistenti iniziative, denunce di vizi di illegittimità o di incompetenza, di cui all'articolo 134 comma 3° del testo unico D.Lgs. n. 267/2000.

Rosate, 26/04/2011

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

---

### COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Rosate, 13.04.2011

IL FUNZIONARIO DELEGATO



Anna Lisa Fiori